

住まいるバンク登録カード **記入例**

物件所在地をご記入ください。
必ず番地までご記入ください。

所有者情報をご記入ください。
住所：現在お住まいの住所を、郵便番号からご記入ください。
氏名：現所有者の氏名をご記入ください。
【注意事項】
共有名義で所有者が複数人いる場合は、代表の所有者情報を記入してください。
連絡先：今後、調査等連絡を差し上げることがあるため、必ず日中繋がる連絡先をご記入ください。

契約希望条件をご記入ください。
売却か賃貸かは、必ずチェックをお願いいたします。

物件の情報をご記入ください。
(物件調査時の参考とするため、できるだけ細かくご記入をお願いいたします。)
【記入のポイント】
改修が必要か、負担は所有者負担か、入居者負担かなど。

物件の情報をご記入ください。
(物件調査時の参考とするため、できるだけ細かく記入をお願いいたします。)
【記入のポイント】
特に上下水道の状況(汲み取り式なのか、浄化槽なのかなど)
テレビはアンテナか共聴アンテナなのか
駐車場はあるのか、あれば何台駐車できるスペースなのか
家庭菜園スペースがあるか。

建物と一緒に、売りたい・貸したい農地等がありましたら、こちらへ記入をお願いします。
その場合、必ず土地の所有者・地目・地番・面積等詳細が分かる書類を添付してください。
(土地家屋名寄帳兼課税台帳、固定資産課税明細書・登記簿のどれか1点の写し)

気になることがございましたら、自由にご記入ください。
(例：屋根瓦の老朽化が激しい、給湯器故障中など)

登録No.	記入しない		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	丹波市 春日 町 黒井811 番地					
所有者 管理者	住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市△△町××				
	氏名(カナ)	丹波 太郎 (タンバ タロウ)		電話番号	0795 - 〇〇 - 〇〇〇〇	
	携帯	〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇		F A X	0795 - 〇〇 - 〇〇〇〇	
	メールアドレス	△△-×× @ □□.com				
契約希望 条件	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		300万 円 (内訳：建物 100万 円・土地： 200万 円・その他 円)			
	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月 (敷金等 賃料の ヶ月分)			
物件の 概要	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (平成 29 年 10 月頃から) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 管理 () 回/年 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	面積	200 ㎡		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 補修不要	
	土地	<input type="checkbox"/> 所有者負担				
	建物	1階	70 ㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	51 ㎡	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		<input type="checkbox"/> その他
		3階	㎡	<input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 現在補修中		()
	建築時期	昭和60 年 1 月 1 日				
	屋根	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦葺き <input type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (10) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (土間あり)			
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 (6) 畳 (6) 畳			
設備 状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> 引き込み工が必要 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他 (オール電化)				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有【 <input type="checkbox"/> ガス給湯器 <input type="checkbox"/> ボイラー (灯油) <input checked="" type="checkbox"/> 電気温水器 <input type="checkbox"/> その他 ()】 <input type="checkbox"/> 無				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 市上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	下水道	<input type="checkbox"/> 市下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式				
	地デジTV	<input checked="" type="checkbox"/> 受信可 (<input type="checkbox"/> 単独アンテナ <input checked="" type="checkbox"/> 共聴組合) <input type="checkbox"/> 受信不可				
	駐車場	2 台 (車庫： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無)		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	家庭菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	付帯物件 (敷地外の自己 所有物件)	畑	(2) 箇所 (30・40) ㎡			
田		() 箇所 () ㎡				
その他 ()		() 箇所 () ㎡				
付帯物件も同時契約できる方を <input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない						
特記事項	抵当権の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無) 相続登記の必要 (<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無) 給湯器が現在故障中で、修理が必要です。					

備考
(1) 物件の平面図等があれば添付してください。
(2) 記載漏れ記載誤り等により瑕疵担保責任等生じた場合、市は一切の責任を負いかねます。